

Helsingin kaupunki  
Kaupunkisuunnitteluvirasto  
PL 2100  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

## KATAJANOKAN MAANALAISEN PYSÄKÖINTILAITOKSEN KAAVAMUUTOS

YIT Rakennus Oy, Helsingin Messut Oy (Wanha Satama), Kesko Oyj, Kapiteeli Oyj (Marina Congress Center Helsinki ja Scandic Hotel Grand Marina Helsinki) ja Armi Yhdistys ovat yhdessä saaneet maa-aluevarauksen Katajanokalle maanalaisen pysäköintilaitoksen suunnittelua ja toteutusta varten (liite 1). Kiinteistö Oy Ankkurikatu 5 on Keskon eläkekassan ja Kiinteistö Oy Wanha Satama Suomen Messut Osuuskunnan omistama kiinteistöyhtiö. Kaupunki omistaa Armi yhdistykselle varatun tontin. Tämä tonttivaraus ei ole enää voimassa. Senaatti-kiinteistöt omistaa osan suunnitelmaan sisältyvästä maa-alueesta. Heidän puoleltaan ei ole estettä jatkaa suunnittelua.

Varauksen saajat ovat teettäneet oheisen 500 autopaikan pysäköintilaitossuunnitelman (liite 2). Osapuolet ovat selvityksen tuloksena todenneet hankkeen tarkoituksenmukaiseksi ja ovat halukkaat selvittämään hankkeen totuttamisen edellytykset ja reunaehdot. Esitämme kohteliaimmin, että kaupunkisuunnitteluvirasto käynnistäisi pikaisesti hankkeen mukaisen asemakaavan muutostyön. Suunnitelmaa tultaneen mahdollisesti vielä tarkistamaan kaavatyön aikana. Asiaa hoitaa varauksen saajien puolesta Mikko Kettunen YIT Rakennus Oy:stä, gsm 0400-826 825.

Kunnioittavasti

Kiinteistö Oy Ankkurikatu 5  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Kapiteeli Oyj

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Kiinteistö Oy Wanha Satama  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

YIT Rakennus Oy

XX

LIITTEET

Tonttivarauspätös

Pysäköintilaitossuunnitelma/Amfi Arkkitehdit 13.2.2006